

Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży wraz z ułamkowym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. , poz. 594 z późn. zm.), art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 i art. 67 ust. 1 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), uchwały Nr XXXII/363/2013 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanawianie odrębnej własności i sprzedaż lokali mieszkalnych oraz Uchwały Nr XLVI/563/2014 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 31 października 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat **Burmistrz Miasta Dębica podaje do publicznej wiadomości:**

Wykaz Nr GK.7125.2.10.2014 z dnia 04 listopada 2014 r.

lokal mieszkalny w bloku nr 8 przy ulicy Władysława Strumskiego w Dębicy przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałem we współwłasności działki nr: 400 o pow. 834 m² obr. 4, obj. KW Nr: RZ1D/00010909/2 stanowiący własność Gminy Miasta Dębica.

1	Powierzchnia użytkowa lokalu lub działki w [m ²]	Udział w części wspólnej	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych,	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych z bonifikatą (75 % *)	Stawka podatku VAT	Podatek VAT w [zł]	Cena w złotych z bonifikatą (75 % *) brutto
Lokal mieszkalny nr 32 (II piętro)	41,18	175/10000	106 073	26 518,25	ZW	0,00,-	26 518,25
Działka pod blokiem nr 400 (współwłasność)	834	175/10000	2 627	656,75	zw.	0,00	656,75
Razem do zapłaty brutto :							27 175
							w tym - zł VAT: 0,00

*) Zgodnie z powołanymi wyżej uchwałami Rady Miejskiej w Dębicy najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata w wysokości 75 % ceny lokalu.

Cenę lokalu (łącznie z ceną udziału we współwłasności gruntu) z bonifikatą – wykazano w wierszu „**Razem do zapłaty brutto:**”.

Powierzchni piwnic nie zamieszczono w wykazie.

Właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem jego lokalu, jest zobowiązany utrzymywać lokal w należytym stanie, przestrzegać porządku domowego, uczestniczyć w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej, korzystać z niej w sposób nie utrudniający korzystaniu przez innych współwłaścicieli oraz współdziałać z nimi w ochronie wspólnego dobra.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni

Podane w wykazie ceny obowiązują do 31 maja 2015 r. – ostateczny dzień wpłaty należności za wykup mieszkania.